

Sulechów, 01.02.2016 r.

BZ.6853.7.2016

**inwestor:**

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne  
„SuPeKom” Sp. z o.o.  
ul. Poznańska 18  
66-100 Sulechów

**pełnomocnik:**

Pan Bartosz Guś  
Usługowe Biuro Projektów  
„Protech” s.c.  
Anna Jańska, Leszek Guś  
ul. Garbarska 9/1, 64-200 Wolsztyn

**Dotyczy:** uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym dróg wewnętrznych usytuowanych w Łęgowie, na działkach nr 205/3, 205/4, 212, 214/1, 214/2, 216, 227, 228, 392, 87/5 oraz w Klępsku na działkach nr 316, 317, 320, 321, 322, 324, 335, 350, 351, 212/2, 10/7

Odpowiadając na wniosek z 19.01.2016 r., który wpłynął do Urzędu Miejskiego Sulechów 22.01.2016 r., dotyczący ww. sprawy informuję, że przedłożoną koncepcję opiniuję z następującymi uwagami:

- a) budowę sieci można wykonać rozkopem otwartym, pod warunkiem przywrócenia zajmowanego pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, jednakże na terenie miejscowości oraz na odcinkach dróg o nawierzchni utwardzonej tłuczniem, zajmowany pas drogowy należy odtworzyć na długości robót oraz szerokości wykopu poprzez ułożenie warstwy odcinającej z piasku o grubości po zagęszczeniu 10 cm, ułożenie tłucznia bazaltowego lub betonowego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 20 cm, w tym dolna warstwa o grubości 10 cm z tłucznia o granulacji 31,5 – 63 mm, górna warstwa o grubości 10 cm i granulacji 0 - 31,5 mm,
- b) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika  $I_s \geq 1,0$ , zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- c) na potwierdzenie uzyskania prawidłowego zagęszczenia gruntu, o którym mowa w ppkt b) należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, wykonane na długości wykopów średnio co 50 m, przy udziale i w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Gminy Sulechów; po zakończeniu robót wyniki tych badań należy niezwłocznie dostarczyć do Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego Sulechów,
- d) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,
- e) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- f) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z załącznikiem nr 1, jednakże przy niesprzyjających warunkach pogodowych, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót odtworzeniowych zajmowanego terenu, nie będą podpisywane umowy na zajęcie pasa drogowego,
- g) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów, a inwestorem,
- h) w przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z ustawą o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca

- 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481),
- i) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,
  - j) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
  - k) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
    - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia lub
    - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481),
  - l) integralną częścią uzgodnienia są opieczetowane mapy z naniesioną lokalizacją sieci,
  - m) uzgodnienie dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

„ p. Burmistrza  
*Danuta Andruszkiewicz*  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH



## **Załącznik nr 1 do uzgodnienia z 01.02.2016 r., znak sprawy: BZ.6853.7.2016**

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń obcych należy złożyć wniosek na zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia.

Do wniosku należy dołączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym. Na projekcie należy nanieść istniejące oznakowanie, a także zaznaczyć granice własności gruntów.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu),
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydane przez Gminę Sulechów.

Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (w razie potrzeby wraz z uzgodnioną dokumentacją do wglądu),
- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydane przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję – zgodnie z ustawą o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).





**DECYZJA nr BZ.6853.6.2016**

Działając na podstawie art. 2a, ust. 2, art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4, 5, art. 40 ust. 1, 2 pkt 2, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku z 22.01.2016 r. spółki Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” sp. z o.o., 66-100 Sulechów, ul. Poznańska 18, w imieniu i na rzecz której działa Pan Bartosz Guś, przedstawiciel spółki Usługowe Biuro Projektów „PROTECH” s.c. Anna Jańska, Leszek Guś, 64-200 Wolsztyn, ul. Garbarska 9/1, w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych w pasie drogowym dróg gminnych,

**zezwalam**

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej w Łęgowie nr 005523F (dz. nr 87/5) oraz dróg gminnych w Kłępsku nr 000107F (dz. nr 334, 352, 337), nr 005501F (dz. nr 341, 10/7), nr 005502F (dz. nr 311), na poniższych warunkach:

- 1) sieć należy zlokalizować zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym integralną część decyzji,
- 2) prace związane z budową sieci można wykonać rozkopem otwartym, pod warunkiem przywrócenia zajmowanego terenu do poprzedniego stanu użyteczności, jednakże na terenie miejscowości oraz na odcinkach dróg o nawierzchni utwardzonej tłuczniem, zajmowany pas drogowy należy odtworzyć na długości robót oraz szerokości wykopu, poprzez ułożenie warstwy odcinającej z piasku o grubości po zagęszczeniu 10 cm, ułożenie tłucznia bazaltowego lub betonowego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 20 cm, w tym dolna warstwa o grubości 10 cm z tłucznia o granulacji 31,5 – 63 mm, górna warstwa o grubości 10 cm i granulacji 0 - 31,5 mm,
- 3) roboty odtworzeniowe należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela Gminy Sulechów, przy czym roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać na bieżąco do odbioru częściowego,
- 4) wykopy należy zasypać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika  $I_s \geq 1,0$ , zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- 5) na potwierdzenie uzyskania prawidłowego zagęszczenia gruntu, o którym mowa w pkt 4) należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, wykonane na długości wykopów średnio co 50 m, przy udziale i w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Gminy Sulechów; po zakończeniu robót wyniki tych badań należy dostarczyć niezwłocznie do Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego Sulechów,
- 6) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,
- 7) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 8) w terminie min. 30 dni przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z załącznikiem nr 1,
- 9) zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi lub z przekroczeniem terminu

- zajęcia wskazanego w decyzji na zajęcie pasa drogowego, lub o powierzchni większej niż określona w ww. decyzji, będzie skutkowało naliczeniem i pobraniem kary pieniężnej, ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych,
- 10) utrzymanie ww. urządzeń obcych należy do ich posiadacza,
  - 11) w przypadku gdy budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przebudowy ww. urządzeń, koszt tej przebudowy ponosić będzie ich właściciel,
  - 12) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
  - 13) niniejsza decyzja stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem uzyskania przez inwestora decyzji o zajęciu pasa drogowego – zgodnie z ustawą o drogach publicznych,
  - 14) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
  - 15) uzgodnienie lokalizacji urządzeń obcych dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów i ważne jest 1 rok.

#### **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 107, § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuję od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia w całości żądanie strony.

#### **POUCZENIE**

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Burmistrz  
*Ignacy Odważny*

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik
- 2) aa